

DELIBERAZIONE N. 8**ORIGINALE**

COMUNE DI BRIGNANO GERA D'ADDA
PROVINCIA di BERGAMO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Adeguamento dei diritti di segreteria D.L. 18/01/1993 n. 8, art. 10 L. 68/1993, D.lgs. 380/2001, comma 50 art. 1 Legge 311/2000 - Anno 2021

L'anno duemilaventuno, addì ventotto del mese di gennaio alle ore 19:00 nella residenza comunale.

Ai sensi dell'art.73 Legge 17 marzo 2020 n. 18 previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle leggi vigenti, nonché dello Statuto comunale, vennero convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Sono presenti :

BEATRICE BOLANDRINI	SINDACO	Presente
ELENA BIANCHI	ASSESSORE	Presente
CLARA BALLACE	ASSESSORE ESTERNO	Assente
STEFANO MORO	ASSESSORE	Presente

Totale	Presenti 3	Assenti 1
---------------	-------------------	------------------

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. FILIPPO PARADISO .

Il Presidente BEATRICE BOLANDRINI, in qualità di SINDACO, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE al comma 10 art. 10 del Decreto Legislativo n. 8 del 18 gennaio 1993, convertito in Legge 19.3.1993 n. 68, e alla legge n. 662 del 23/12/1996 vengono istituiti i diritti di segreteria da applicare ad alcuni atti della Pubblica Amministrazione i cui proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali;

PRESO ATTO CHE il citato D.L. 18.1.1993 n. 8 convertito in Legge 19.3.1993 n. 68, all'art. 10, nel testo sostituito dall'art. 4 del D.L. 5.10.1993 n. 398, convertito in Legge 493/1993, come sostituito dall'art. 2, comma 60, della Legge 23.12.1996 n. 662, stabilisce gli importi minimi e massimi, per le concessioni edilizie, ora permessi di costruire e per tutte le altre fattispecie di titoli abilitativi e certificazioni, entro i quali i Comuni possono determinare gli importi dei diritti di segreteria, salvo la facoltà di raddoppiare il valore massimo per i soli Comuni aventi popolazione superiore ai 250.000 abitanti;

Vista la L. 30 Dicembre 2004 , n. 311, con la quale sono stati modificati gli importi minimi e massimi, per le fattispecie di titoli abilitativi previsti all'art. 10 lett. c) del citato D.L. 18.1.1993 n. 8;

Atteso che è necessario procedere ad una puntuale revisione ed integrazione dei diritti di segreteria in materia di edilizia-urbanistica in considerazione degli attuali riferimenti normativi, aggiornando gli importi, sempre all'interno dei limiti fissati dalla Legge;

Viste le proprie precedenti deliberazioni, esecutive ai sensi di Legge, con le quali sono stati fissati i diritti di segreteria relativi all'attività corrente del Settore;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.lgs n. 267/2000 per la proposta in oggetto;

DELIBERA

di approvare i nuovi diritti di segreteria del Servizio Gestione del Territorio per l'anno 2021 in attuazione della nuova legislazione in materia edilizia, secondo lo schema sotto riportato:

- Comunicazione di Inizio Lavori per interventi di edilizia libera (CIL) ai sensi dell'art. 6, comma 2, lettera a, b, c, d, e, e-bis, e-ter, e-ter, e-quater- e-quinquies del D.P.R. n. 380/2001 – Gratuito
- Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata per interventi di edilizia libera (CILA) ai sensi dell'art. 6 bis, D.P.R. n. 380/2001 – €. 50,00;
- Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ai sensi D.P.R. n. 380/2001 - €. 180,00;
- Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 onerosa ai sensi dell'art. 16, D.P.R. n. 380/2001 - €. 280,00;
- Permesso di costruire non oneroso o esente ai sensi dell'art. 17, comma 3), D.P.R. n. 380/2001 - €. 180,00;
- Permesso di costruire oneroso ai sensi dell'art. 16, D.P.R. n. 380/2001 - €. 280,00;
- CILA presentate ai sensi dell'art. 6 bis, comma 5, D.P.R. n. 380/2001 - € 200,00;
- SCIA e Permesso di costruire in sanatoria – Accertamento di conformità - €. 380,00;
- Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in variante: €. 130,00;
- Permesso di costruire e Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per opere rientranti nell'abbattimento delle barriere architettoniche: Gratuito
- Richiesta agibilità dei locali ai sensi dell'art. 24, D.P.R. n. 380/2001 - €. 50,00 ogni unità catastale residenziale e pertinenziale;
- Richiesta agibilità dei locali ai sensi dell'art. 24, D.P.R. n. 380/2001 per ogni unità immobiliare industriale / artigianale / commerciale / direzionale:
 - €. 200,00 per ogni unità immobiliare sino a 500 mq. (lordi);

- € 300,00 per ogni unità immobiliare superiore a mq. 501 e sino a mq. 1.000 (lordi);
- € 500,00 per ogni unità immobiliare superiori a mq. 1.001 (lordi);
- Richiesta agibilità dei locali ai sensi dell'art. 24, D.P.R. n. 380/2001 per ogni unità immobiliare agricola non residenziale:
 - € 200,00 per ogni unità immobiliare sino a 500 mq. (lordi);
 - € 300,00 per ogni unità immobiliare superiore a mq. 501 e sino a mq. 1.001 (lordi);
 - € 500,00 per ogni unità immobiliare superiori a mq. 1.001 (lordi);
- Certificati di destinazione urbanistica da rilasciarsi ai sensi dell'art. 30, comma 2, D.P.R. n. 380/201 . € 50 sino a 5 mappali:
 - € 75 dal sesto mappale a 10 mappale;
 - € 100 dal 10 mappale al 20 mappale;
 - € 200 dal 21 mappale;
- Autorizzazioni comunali (cimitero, insegne, targhe): € 50,00;
- Autorizzazioni per l'attuazione di Piani di Recupero: € 150,00;
- Autorizzazioni per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28, L. 1150 del 17 agosto 1942 e successive varianti ed integrazioni: € 600,00 + rimborso spese di pubblicazione valutate in € 1.000,00;
- Certificati e attestazioni in materia Urbanistico – Edilizia: € 50,00;
- Richiesta Autorizzazione paesaggistica. € 200,00;
- Autorizzazioni scavi € 50,00;
- Richiesta parere preventivo € 80,00;
- Accesso agli atti:
 - Da 1 a 6 pratiche € 25,00 a pratica;
 - Dalla 7 pratica € 150 + € 10,00 a pratica oltre la 6;
- Certificati di idoneità alloggiativa € 50,00;
- Pratiche SUAP – Fisso € 200,00;
- Pratiche deposito sismico: € 300,00.

Di stabilire che il pagamento dei diritti vengano effettuati tramite versamento:

- Bollettino postale sul C/C n. 13946249 – intestato al Comune di Brignano Gera d'Adda – Servizio Tesoreria;
- Versamento sul conto corrente Banco Posta (IBAN – IT05N0760111100000013946249), indicando la causale “Diritti di Segreteria Servizio Gestione del Territorio”
- Presso l'Ufficio Tributi tramite POS.

PARERE:

Il sottoscritto Arch. De Simone MAuro nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs 267/2000, esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, del presente deliberato.

Il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio

Arch. De Simone Mauro

COMUNE DI BRIGNANO GERA D'ADDA
Provincia di Bergamo

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
BEATRICE BOLANDRINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. FILIPPO PARADISO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE: Su conforme attestazione del Messo Comunale la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 01-02-2021 e contestualmente inviata ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ ai sensi dell' art. 134 , 4° comma , del D.L.vo n. 267/2000 in data 28-01-2021
- ☐ per decorrenza termini di cui all'art. 134, 3° comma, del D.L.vo n. 267/2000 in data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. FILIPPO PARADISO